

BG Nummer:

//

Wichtiger Hinweis:

Die Vorlage dieser Bescheinigung erfolgt freiwillig. Es steht Ihnen frei, die aktuelle Zusammensetzung Ihrer Kosten der Unterkunft und Heizung durch andere geeignete Unterlagen in der unten beschriebenen Form nachzuweisen. Eine Verpflichtung Ihres Vermieters zum Ausfüllen der Bescheinigung besteht nicht.

Mietbescheinigung (in laufenden Mietverhältnissen)

Anschrift der vermieteten Wohnung: _____
Straße, Hausnummer, Ort

Mieter/Frau/Herrn/Eheleute _____ Anzahl der Bewohner _____

Mietbeginn/Einzug: _____ Mieter-/Vertragsnummer: _____

Lage der Wohnung _____-geschoss links Mitte rechts

Staffelmietvertrag Ja Nein **Untermietvertrag** Ja Nein Diese Miete gilt ab seit: _____

Die **Gesamtmiete** beträgt monatlich _____ Euro und setzt sich wie folgt zusammen (Einzelaufstellung zwingend erforderlich):

Grundmiete einschl. Modernisierungs- und Verwaltungskosten (ohne Nebenkosten, ohne Heizkosten, ohne Warmwasser)	Euro
Betriebskosten (ohne Heizkosten und ohne evtl. Kosten für Antenne/Kabelanschluss) (Betriebskosten nach Betriebskosten Verordnung) Wasserkosten sind in den Betriebskosten enthalten <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Euro
Heizkosten	Euro
Warmwasserkosten	Euro
<input type="checkbox"/> Antenne <input type="checkbox"/> Kabelanschluss, separat kündbar <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Euro
Sonstiges , und zwar:	Euro

Kontodaten für die Mietzahlungen

IBAN: _____ **BIC:** _____ **Verwendungszweck:** _____

Angaben zur Heizung: Zentral bzw. Sammelheizung Einzelofen

Art der Heizung: Gas Öl Fernwärme Strom Kohle sonstiges: _____

Warmwasser wird **zentral** aufbereitet (z. B. Zentralheizung)

Warmwasser wird **dezentral** aufbereitet (z. B. Durchlauferhitzer) Gasboiler Strom sonstiges: _____

Sofern keine monatlichen Vorauszahlungen für Heizkosten zu zahlen sind, wer beschafft das Heizmaterial ?

(z. B. Heizöl, Kohle) Mieter Vermieter Wann? monatlich jährlich bei Bedarf

Sofern keine Heiz- und/oder Betriebskostenabrechnung erstellt wird:

Heizkosten werden **pauschal** berechnet. Es erfolgt **keine jährliche Abrechnung**.

Betriebskosten werden **pauschal** berechnet. Es erfolgt **keine jährliche Abrechnung**.

Bestehen aktuell Mietschulden ? Nein Betrag: _____ € Wurde eine Kautions gezahlt? Nein _____ €

Der Ersteller bestätigt mit seiner Unterschrift die Richtigkeit der angegebenen Daten

ggf. Unterschrift des Vermieters

Datum

ggf. Unterschrift des Mieters